Gemeinde Müssen
Der Bürgermeister

Gemeinde Müssen, 18.11.2026

Einladung

zur Sitzung der Gemeindevertretung Müssen am Donnerstag, den 03.12.2026 um 19:00 Uhr - Alte Schule, Von-Wachholtz-Weg in 21516 Müssen

Tagesordnung

1) Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

2) Beschlussfassung über nichtöffentliche Sitzungsteile

3) Bekanntgabe des Beschlusses aus nichtöffentlicher Sitzung

4) Niederschrift der letzten Sitzung

5) Bericht des Bürgermeisters

6) Bericht der Ausschüsse

7) Einwohnerfragestunde

8) Bauvoranfrage und Zustimmung nach § 36a BauGB zur Abweichung nach § 34 Abs. 3b BauGB von dem Erfordernis des Einfügens in die Eigenart der näheren Umgebung
hier: Mühlenstraße 21, Flurstück 60/10, Flur 3, Gemarkung Müsen-Dorf - Rückbau; Grundstücksteilung und Neubau

9) Bauantrag und Zustimmung nach § 36a BauGB zum Abweichungsantrag nach § 34 Abs. 3b BauGB von dem Erfordernis des Einfügens in die Eigenart der näheren Umgebung
hier: Dorfstraße 32, Flurstück 147, Flur 3, Gemarkung Müssen-Dorf - Neubau von zwei Wohnhäusern mit 2 Wohnungen und Beseitigung Bestandsgebäude

10) 2. Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer der Gemeinde Müssen (Hebesatzsatzung)

11) 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben und Kostenerstattungen für die Wasserversorgung (Beitrags- und Gebührensatzung)

12) 7. Änderung der Satzung über die Erhebung von Abgaben für die zentrale Abwasserbeseitigung (Beitrags- und Gebührensatzung)

13) 1. Nachtragshaushaltssatzung 2026 nebst Ergebnis- und Finanzplan

14) Haushaltssatzung 2027 nebst Ergebnis- und Finanzplan

15) Neufassung der Gebührensatzung der Gemeinde Müssen zur Deckung der Kosten der Mitgliedschaft in den Gewässerunterhaltungsverbänden

16) 9. Änderung des Flächennutzungsplanes "Feuerwehr" für das Gebiet: "Südlich angrenzend an die Bebauung Schwarzenbeker Straße 8, westlich der Schwarzenbeker Straße - K 29"
hier: Billigung des Vorentwurfs

17) Bebauungsplan Nr. 15 "Feuerwehr" für das Gebiet: "Südlich angrenzend an die Bebauung Schwarzenbeker Straße 8, westlich der Schwarzenbeker Straße - K 29"
hier: Billigung des Vorentwurfs

18) Bebauungsplan Nr. 17 "Mühlenstraße" für das Gebiet: "Südlich der Bahnstrecke Hamburg - Berlin, nördlich der Mühlenbek, westlich in zweiter Reihe der Mühlenstraße sowie östlich des Wohngebietes Schmiedestraße"
hier: Vorabstimmung zur verkehrlichen Erschließung

19) Beschluss über die Fragestellung des Bürgerentscheides am 18.04.2027

20) Wahl eines Gemeindeabstimmungsausschusses für den Bürgerentscheid am 18.04.2027

21) Verschiedenes

22) Grundstücksangelegenheiten

Bitte prüfen Sie Ihre persönliche Befangenheit nach §22 der Gemeindeordnung.

gez. Detlef Dehr

Bitte beachten Sie, dass die Teilnehmerzahl für diese Sitzung auf 40 begrenzt ist.